



COMUNE DI PERAROLO DI CADORE

PROVINCIA DI BELLUNO

Via Regina Margherita, 3 tel. 0435/71036 fax: 0435/71015
ragioneria – rag.perarolo@cmcs.it
perarolo.bl@cert.ip-veneto.net

Perarolo di Cadore, lì 26 giugno 2026

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA GESTIONE ESTIVA (luglio/ ottobre 2026) DEL PARCO AVVENTURA DI PERAROLO DI CADORE

PREMESSO:

- che il Comune di Perarolo di Cadore risulta proprietario degli Impianti Sportivi siti in Loc. Caralte e composti dal Parco Avventura, dai Campi Sportivi, dall'Area Punti Fuoco, dal Minigolf e dal Campo da Bocce con piste da Minigolf e bagni pubblici;
- che il contratto di gestione è scaduto in data 22/06/2026 e che la procedura per effettuare un nuovo in affidamento non è ancora stata espletata per la necessità di effettuare lavori di miglioramento e messa in sicurezza;
- è intenzione dell'Amministrazione comunale garantire l'apertura degli impianti sportivi ed in particolare del Parco Avventura per la stagione estiva 2026, in via eccezionale;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n.28 del 22/06/2026, con la quale è stato fornito Atto di indirizzo per l'attivazione di procedura selettiva pubblica finalizzata alla gestione estiva, luglio/ottobre 2026 del parco Avventura del Comune di Perarolo di Cadore;

Tanto premesso,

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Vista la propria determinazione n. 107 del 26.06.2026 con la quale veniva disposto di pubblicare un avviso di manifestazioni di interesse per la concessione in uso del fabbricato comunale;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto il D.Lgs.36/2023;

RENDE NOTO

- che intende affidare la gestione degli impianti sportivi come sopra identificati siti nel territorio comunale;
- che il presente avviso pubblico è finalizzato ad ottenere manifestazioni di interesse volte alla gestione per il periodo estivo decorrente dal 10 luglio al 31 ottobre 2026 degli impianti sportivi siti nel Comune di Perarolo di Cadore;

AVVISA

- che tutti coloro fossero interessati alla concessione possono utilizzare l'allegato stampato per manifestare il proprio interesse;
- che l'affidamento avverrà con il criterio del miglior prezzo, ponendo a base d'asta € 1.500,00 esclusa IVA per un totale comprensivo di IVA di € 1.830,00.

Si riassumono qui di seguito le caratteristiche della presente manifestazione di interesse.

1) OGGETTO

Il Comune di Perarolo di Cadore risulta proprietario degli Impianti Sportivi siti in Loc. Caralte e composti dal Parco Avventura, dai Campi Sportivi, dall'Area Punti Fuoco, dal Minigolf e dal Campo da Bocce con piste da Minigolf, bagni pubblici.

2) ATTIVITA' DA SVOLGERE

Gestione del Parco Avventura, degli impianti sportivi e dei punti fuoco

3) DURATA E CANONE

La durata della gestione è limitata alla stagione estiva dal 10 luglio al 31 ottobre 2026.

Il canone posto a base di gara è pari a € 1.500,00 esclusa IVA per un totale comprensivo di IVA di € 1.830,00.

INDICAZIONI GENERALI

1. L'Amministrazione ha già incaricato una ditta per eseguire i lavori di messa in sicurezza sui tracciati del percorso verde e percorso rosso del Parco Avventura, pertanto si avverte che durante l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza il gestore dovrà collaborare per consentire l'ingresso in sicurezza della ditta incaricata ed evitare interferenze tra le due attività. L'Amministrazione si impegna a comunicare con preavviso di 7 giorni l'inizio dei lavori.
Tale attività non potrà comportare alcun tipo di indennizzo o risarcimento in capo al gestore.

2. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE.

Le dichiarazioni di interesse, redatte sull'allegato stampato, dovranno pervenire in busta chiusa presso l'ufficio protocollo del Comune di Perarolo di Cadore **entro le ore 12.00 del giorno 7 luglio 2026**, recante in oggetto la dicitura: "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA GESTIONE ESTIVA DEL PARCO AVVENTURA DI PERAROLO DI CADORE"; non saranno prese in considerazione le manifestazioni pervenute successivamente all'ora e giorno sopraindicato, anche se spedite entro il termine medesimo.

La dichiarazione deve essere debitamente compilata e sottoscritta dal soggetto richiedente e/o legale rappresentante, con allegata copia di un documento d'identità del sottoscrittore o di un documento di riconoscimento equipollente in corso di validità a pena di esclusione della procedura.

Per visionare la documentazione relativa al bene e per ulteriori informazioni è possibile rivolgersi all'Ufficio Tecnico Comunale previo appuntamento ai seguenti recapiti - Responsabile del procedimento: Responsabile del Servizio Tecnico, arch. Antole Elisa, email: ut.perarolo@cmcs.it

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Arch. Elisa Antole

Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 del D.Lgs 39/1993

